

**Государственная регистрация в электронном виде: современный стандарт предоставления услуг**

Росреестр продолжает работу, направленную на упрощение и повышение удобства совершения операций с недвижимостью, сокращение сроков оказания услуг.

Используя электронные сервисы Росреестра получить необходимую услугу становится легче и быстрее.

В 2025 году Росреестр полностью перешел на электронное взаимодействие с юридическими лицами, в том числе с застройщиками. Договоры участия в долевом строительстве предоставляются на государственную регистрацию исключительно в виде электронных документов. При этом, скан-образ договора, подписанного собственноручными подписями на бумажном носителе, не является электронным документом.

Также в интересах правообладателя на застройщика возлагается обязанность в течение 30 рабочих дней со дня передачи объекта долевого строительства дольщику (в том числе если передаточный акт был подписан застройщиком в одностороннем порядке) направить в регистрирующий орган документы для регистрации прав дольщика на объект.

 Правообладатель вправе самостоятельно представить в орган регистрации заявление на государственную регистрацию права и необходимые документы, используя личный кабинет на официальном сайте Росреестра (https://rosreestr.gov.ru/).

 *«На официальном сайте Росреестра размещены пошаговые инструкции,
а также описаны способы получения конкретной услуги. Одним из преимуществ электронного способа подачи документов является сокращение сроков проведения самой процедуры. Государственная регистрация осуществляется в срок не более одного рабочего дня», -* отмечаетзаместитель руководителя **Дмитрий Бабайцев.**

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра

по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](zab.j%40r34.rosreestr.ru)