



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУМЫЛЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 мая 2024 года № 71

**О внесении изменений в Положение  
о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым  
помещением, жилого помещения непригодным для проживания и  
многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или  
реконструкции на территории Кумылженского сельского поселения  
Кумылженского муниципального района Волгоградской области  
постановление утвержденное постановлением администрации  
Кумылженского сельского поселения от 19.08.2019 г. № 94**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и Уставом Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

постановляю:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденное постановлением администрации Кумылженского сельского поселения от 19.08.2019 г. № 94, следующие изменения:

1) пункта 3. изложить в следующей редакции:

«3.5. Для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции заявитель (за исключением органа государственного надзора (контроля) представляет в комиссию для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда документы, предусмотренные пунктом 45 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», в том числе заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее - специализированная организация), проводившего обследование многоквартирного дома.

Решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация об обнаружении в ходе обследования дефектов и повреждений, снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома (колонн, балок, ферм, арок, плит покрытий и перекрытий и др.), и иных ухудшений состояния здания, которые могут привести к обрушению здания, комиссия в соответствии с пунктом 5.1.13 ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» принимает решение об организации дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством инструментального обследования.

В ходе работы комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования на официальном сайте администрации Кумылженского муниципального района [www.kumadmin.ru](http://www.kumadmin.ru) (регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-84846 от 03.03.2023) в сети Интернет и подлежит обнародованию в МКУК «Кумылженская межпоселенческая центральная библиотека им. Ю.В. Сергеева».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кумылженского  
сельского поселения



Ю.В. Потапов